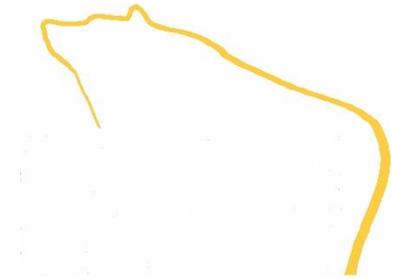


Herzlich Willkommen zur

Bürgerversammlung der Stadt Grafenau

Dienstag, 24.10.2023

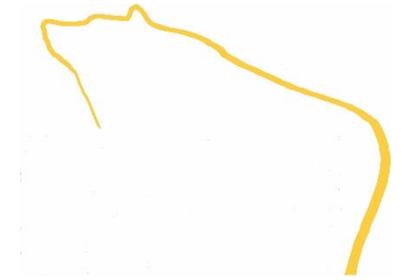


Tagesordnung und Ablauf

Folgende Tagesordnung ist für heute vorgesehen:

1. **Begrüßung**
2. **Bericht des 1. Bürgermeisters über wichtige städtische Angelegenheiten**
 - Großprojekte
 - ÖPNV
 - Bau- und Sanierungsmaßnahmen
 - Investitionen
 - Tourismus, Kultur und Freizeit
 - Haushalt und Finanzen
 - Energie (Regionaler Strommarkt und Nahwärme)
 - Zweckverband Sport und Erholung Grafenau
 - Kindergärten
 - Zahlen, Daten und Rückblick (u. a. Personal, Kindergärten)
3. Zwei **schriftlicher Antrag fristgerecht** eingegangen
4. **Wünsche und Anfragen – *Sie haben das Wort***

Anfragen, die nicht sofort behandelt werden können, werden im Nachgang schriftlich beantwortet.



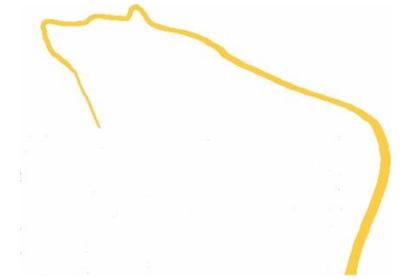
Begrüßung

Besonders begrüßen darf ich heute:

- Die amtierenden und ehemaligen Stadtratsmitglieder
- Die Vertreter der Presse (Grafenauer Anzeiger, Frau Langesee)
- Die anwesenden Vereinsvorstände
- Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadt

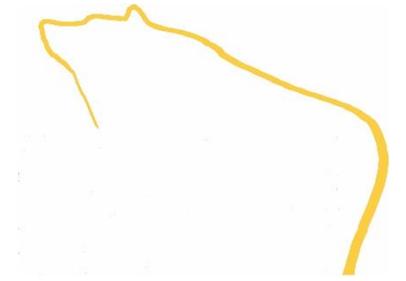


Unseren kranken Mitbürgerinnen und Mitbürgern möchte ich von hier aus die besten Genesungswünsche übermitteln.

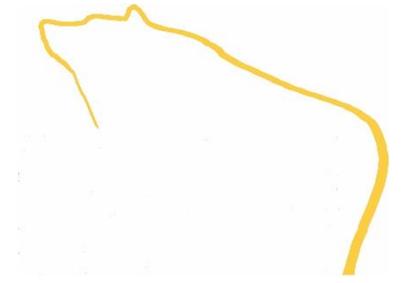


Großprojekte

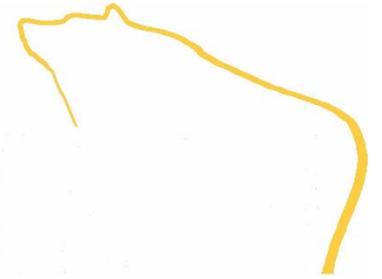
Aktuelle Meldung: Regionale Lösung für das Feriendorf



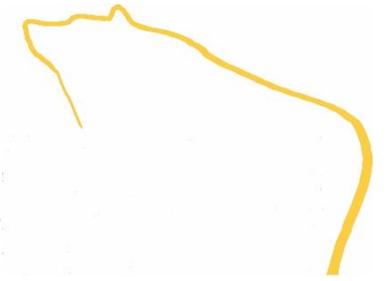
Leerstandsmanagement: Friedl-Haus (Stadtplatz 7)



Neubau gemeinsames Feuerwehrhaus Haus i. Wald



Neubau gemeinsames Feuerwehrhaus Haus i. Wald



2,7 Mio. €

186.900 €

Zuschuss vom Freistaat Bayern



Feuerwehr TSF-W für FF Heinrichsreit



155.000 €

Feuerwehr Drehleiter für FF Grafenau



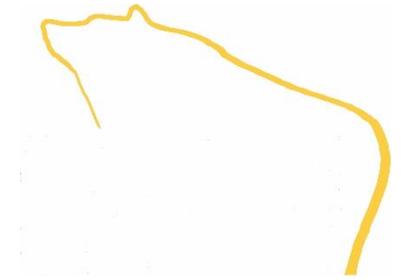
58.262 €

Feuerwehr LF 8/6 für FF Rosenau



29.750 € + Umbau

Feuerwehren



➤ **Fortschreibung Feuerwehrbedarfsplan**

Die Fortschreibung des Feuerwehrbedarfsplans bis 31.12.2028 wurde unter der Federführung des Ingenieurbüros für Brandschutztechnik und Gefahrenabwehrplanung IBG in enger Zusammenarbeit mit den Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehren abgeschlossen.

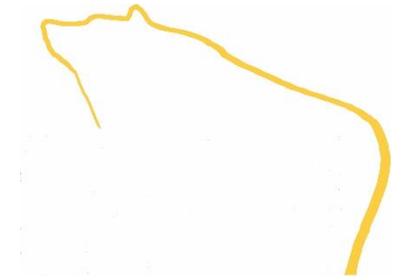
➤ **Schutzkleidung und sonstige Ausrüstungsgegenstände**

Für diesen Bereich wurden heuer 95.000 € im Haushalt bereitgestellt.

➤ **Aus- und Fortbildungen (einschließlich Kostenübernahme Führerscheine)**

Hierfür werden jährlich rund 20.000 € ausgegeben.

Sachstand zum Neubau sowie Standortsuche und Planungsvergabe der Kläranlage



Das Büro BBI Ingenieure GmbH wurde im Jahr 2021 vom Stadtrat beauftragt, die Planung für den Neubau der Kläranlage auszuführen.

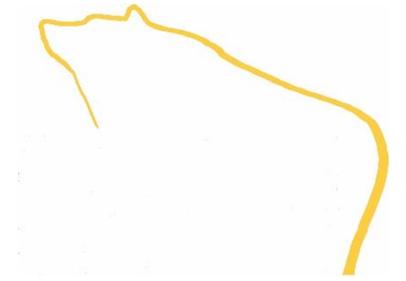
In Abstimmung mit dem Wasserwirtschaftsamt Deggendorf wird derzeit im Rahmen einer **Machbarkeitsstudie** überprüft, ob der Bau der Kläranlage gemeinsam mit der **Nachbargemeinde Neuschönau** möglich ist.

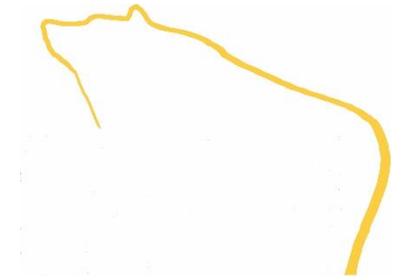


Klausurtagung

Es gibt viel zu tun,
packen wir`s an!

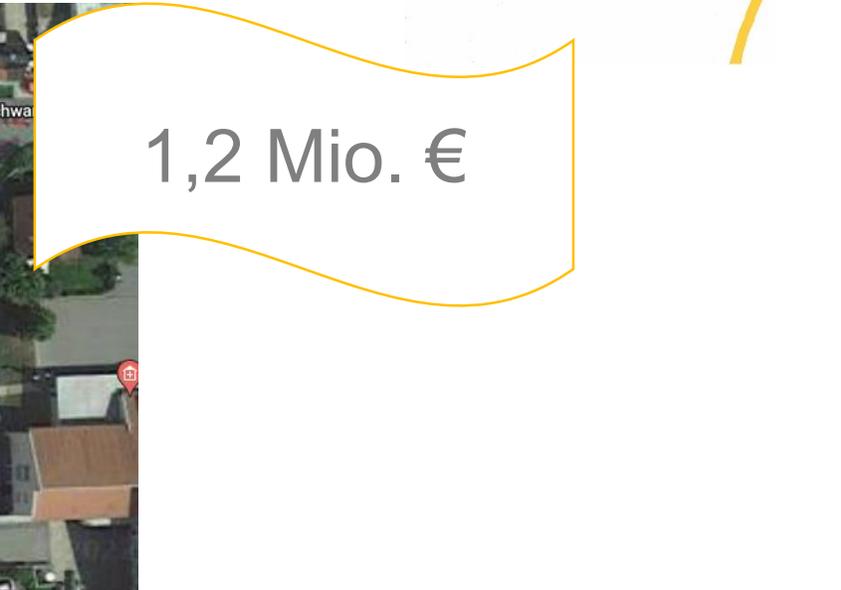
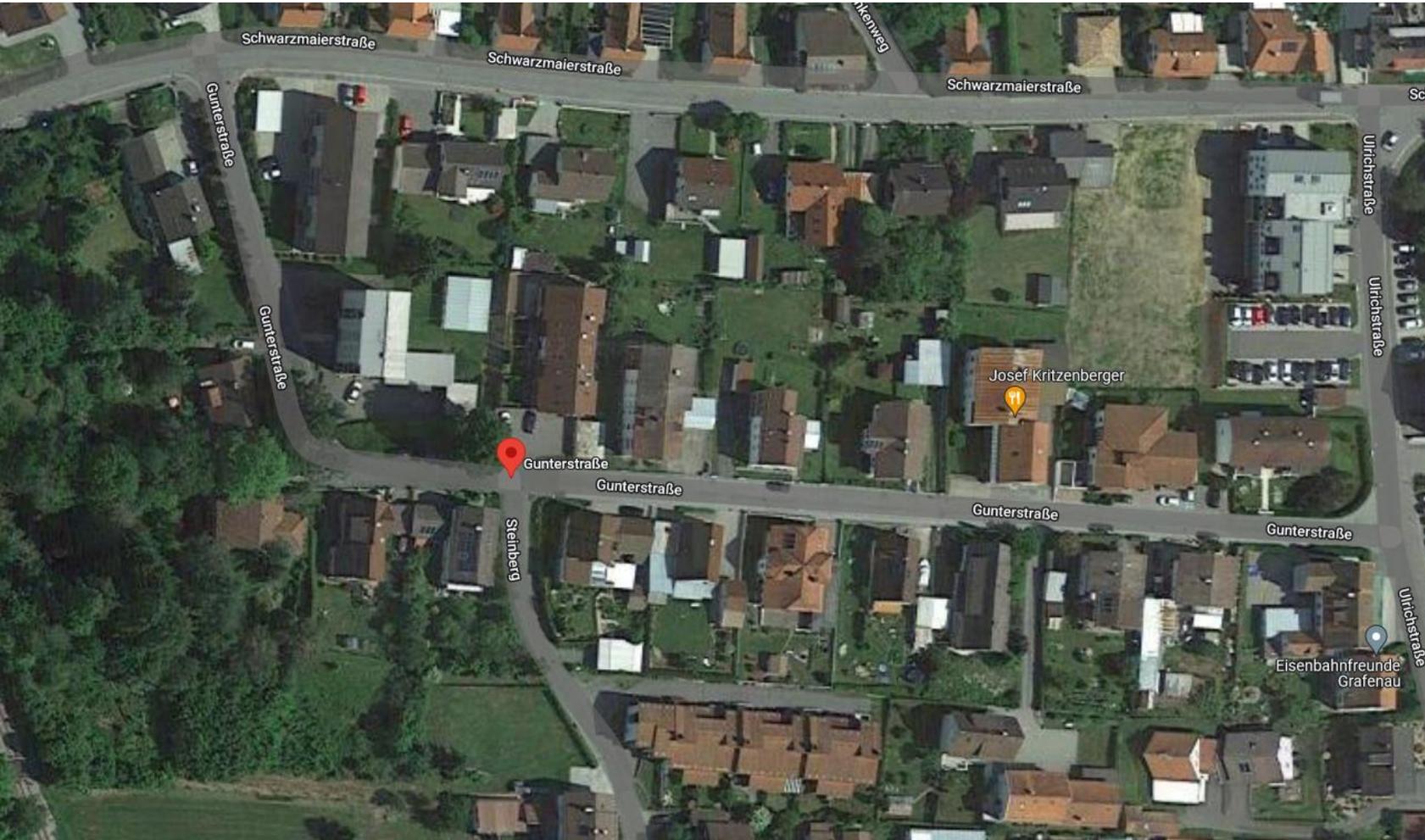
Stadtrat beschäftigte sich in einer
Klausurtagung im Kulturpavillon einen
ganzen Tagen intensiv mit den
anstehenden Projekten.



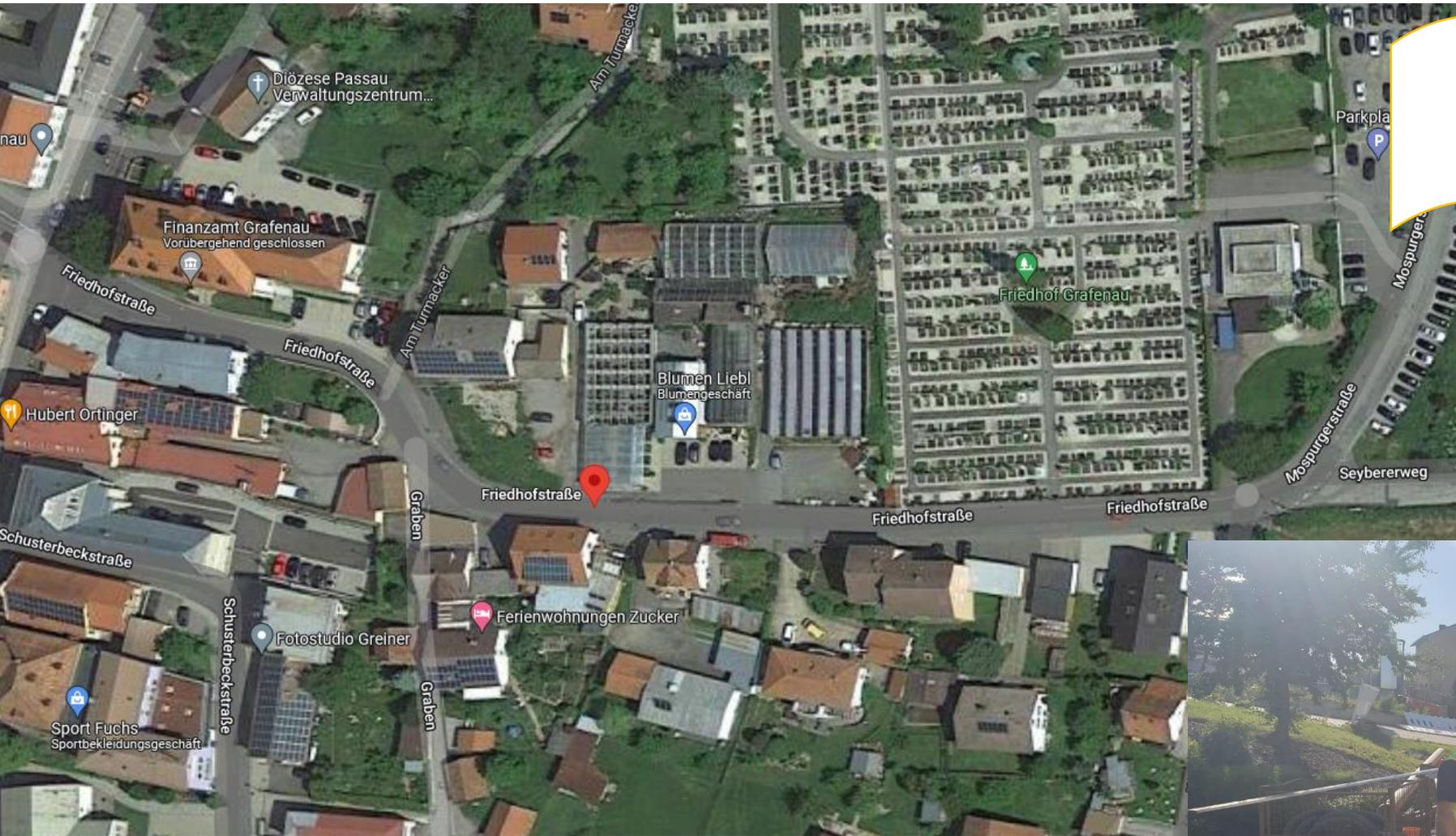


RZWas-Maßnahmen (Straße, Kanal und Wasser)

Gunterstraße / Ulrichstraße



Friedhofstraße



1,25 Mio. €

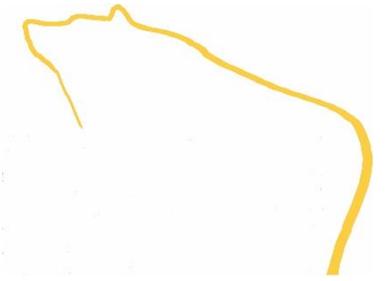


Spitalstraße



1,35 Mio. €

Sanierung Tennishalle Grafenau



aktuell



Neubau Mittelschule



- ✓ positive baufachliche Stellungnahme von der Förderstelle für Neubau liegt vor (die zuweisungsfähigen Kosten)
- ✓ Grunderwerb des zum Westen hin angrenzenden Grundstücks notariell verbrieft

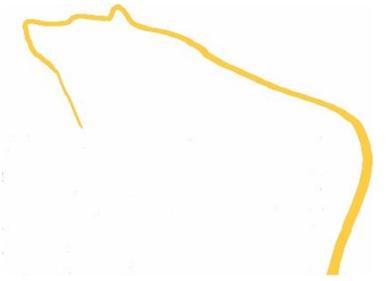


Derzeit Vorbereitungen für das erforderliche VgV-Verfahren



- Nächste Schritte:
- ❖ Durchführung der Bauleitplanung
 - ❖ Einholung der schulaufsichtlichen Genehmigung (400 Schüler!)
 - ❖ Einreichen BayFAG-Förderantrag bei der Regierung
 - ❖ Baubeginn voraussichtlich Ende 2027 / Anfang 2028

Mittelschule: neue Schulküche



25.000 €



Wir übernehmen keine Gewähr für eine sorgfältige Darstellung aller Artikel. Farbliche und konstruktive Abweichungen sind möglich.



Grundschule/Mehrzweckhalle Haus i. Wald

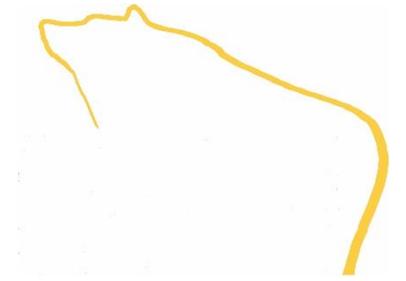


28.000 € für 50
Tische und 420
Stühle

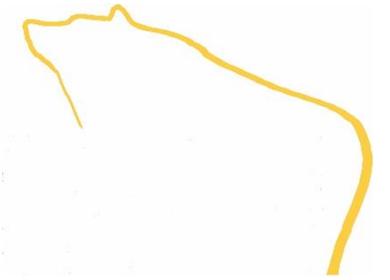
9.595,29 € Zuschuss aus
Regionalbudget
Kleinprojektförderung

Baugebiet Haus i. Wald Südost II

Noch freie Bauparzellen!!!



Baugebiet Neudorf Süd

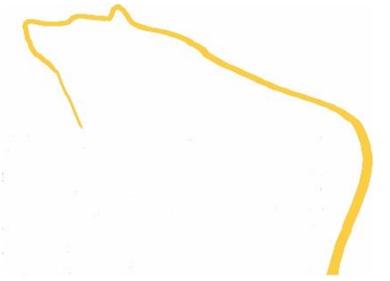


Stadt Grafenau
 Bebauungs- und Grünordnungsplan
 "WA Neudorf - Süd"
 Gemeinde: Grafenau
 Landkreis: Freising - Grafenau
 Reg. Dist.: Niederbayern

Anlage 2
 Planstand:
 Entwurf vom 09.03.2023

Planung:
 Stadt Grafenau Kommunale Service GmbH
 Rathausgasse 1
 94481 Grafenau

Betriebserweiterungen bzw. –ansiedlungen



Nidec SYS, 17 Mio. Euro Investitionen



BMW Hable, ca. 1 Mio. Invest



Betriebserweiterung AVS Römer

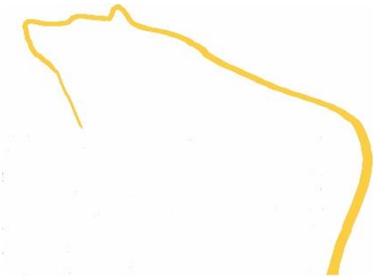
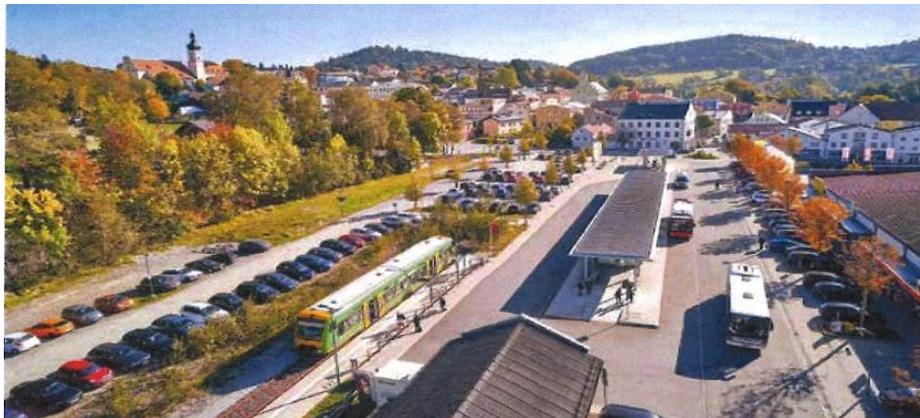


Kern Bau, Caritas und Wohnkomplexe

ÖPNV und Mobilität

ÖPNV-Projekt „FRG mobil“ bringt viele Verbesserungen im Bereich Grafenau

- In den nächsten Wochen erscheint ein **Fahrplanheft**, das die wichtigsten Anbindungen (Passau, Freyung, Waldkirchen, Bahnhöfe) übersichtlich zusammenfasst
- Stundentakt der **Waldbahn** läuft
- Digitale Fahrplanauskunft ein Thema, an dem laufend gearbeitet wird (**Bayernfahrplan, Portal FRG mobil**)



GRAFENAU ↔ PASSAU

LINIE 100

HALTESTELLEN
im Gemeindegebiet Grafenau

Grafenau Busbahnhof
Grafenau Rodelbahn
Lichteneck Siedlung
Lichteneck GH Weber
Neudorf bei Grafenau

LINIE 200 + LINIE 201

HALTESTELLEN
im Gemeindegebiet Grafenau

Rosenau Langlaufzentrum
Rosenau Abzw.
Einberg Abzw.
Grafenau Abzw. Feriendorf
Grafenau Finanzamt
Grafenau Busbahnhof
Grafenau Rodelbahn
Dimpfmühle
Abzw. Bärnstein
Elsenthal Siedlung
Elsenthal AMF
Gehmannsberg Brücke
Stöckholz
Ettlmühle Abzw.
Nendlnach
Haselbach
Haus i. Wald Gewerbegebiet
Furth
Furth Freudenhain
Furth
Furthsäge

LINIE 200 in Kombination mit der LINIE 201:
Umstieg in Hörmannsdorf bei Tittling.

Montag - Freitag

HINFAHRT

GRAFENAU BUSBAHNHOF → PASSAU HAUPTBAHNHOF
(hält auch Am Schanzlurm)

LINIE 100	AB 6.30	AN 8.02
LINIE 201	AB 7.55	AN 8.57
LINIE 201	AB 9.16	AN 10.19
LINIE 201	AB 10.50 ↻ Hörmannsdorf	AN 11.51
LINIE 100	AB 11.40 10 Min. früher in den Ferien	AN 13.17
LINIE 201	AB 12.50	AN 13.53
LINIE 100	AB 13.30 nur an Ferientagen	AN 14.57
LINIE 201	AB 14.50 ↻ Hörmannsdorf	AN 14.57
LINIE 201	AB 16.50	AN 14.57

RÜCKFAHRT

PASSAU HAUPTBAHNHOF → GRAFENAU BUSBAHNHOF
(hält auch Am Schanzlurm)

LINIE 201	AB 10.39	AN 8.02
LINIE 200 + 201	AB 12.02 ↻ Hörmannsdorf	AN 8.57
LINIE 201	AB 14.00	AN 10.19
LINIE 200 + 201	AB 16.02 ↻ Hörmannsdorf	AN 11.51
LINIE 100	AB 17.02	AN 11.51
LINIE 201	AB 18.03	AN 11.51
LINIE 200 + 201	AB 20.02 ↻ Hörmannsdorf	AN 11.51

Bike & Ride-Offensive am Bahnhof

- E-Ladestation für Fahrrad-Akkus und Handy (7:00 - 22:00 Uhr)
- Servicestation (mit Luftpumpe etc.)



E-Bike-Ladepunkte im Freibad und in der Eishalle sowie TI

Einrichtung von **E-Bike-Ladepunkten** mit Absperrvorrichtung:

- Freibad
- Eishalle / Minigolfanlage
- Touristinformation, Rathaus Grafenau



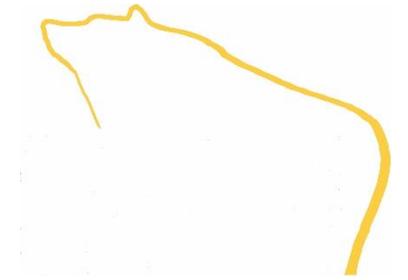
LADESCHRÄNKE ALS MODERNE
STROMTANKSTELLEN



Diese besonderen Schließfächer werden jeweils mit einer Doppelsteckdose oder zwei USB-Anschlüssen ausgestattet. Um auf kleinstem Raum nicht nur die Akkus, sondern auch einen Helm und noch weitere Gegenstände unterzubringen.

Arbeiten städtischer Bauhof

>> Biberdämme

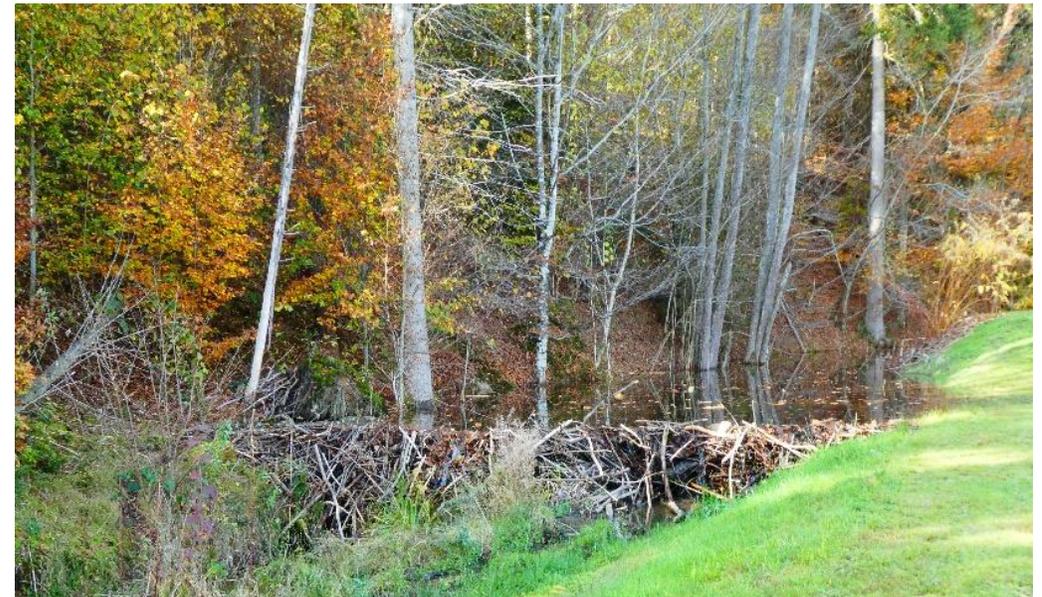


Biber sind streng geschützt (Bundesnaturschutzgesetz).

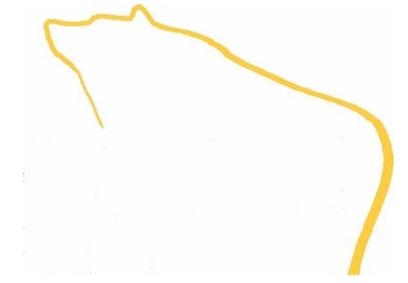
Nur mit Zustimmung der Unteren Naturschutzbehörde und dem Biberbeauftragten dürfen Dämme geöffnet oder abgesenkt werden.

Dies sind regemäßigen Tätigkeiten des Bauhof.

In diesem Jahr entstand z. B. in Elsenthal durch einen Biberdamm ein Schaden in Höhe von 12.000€.



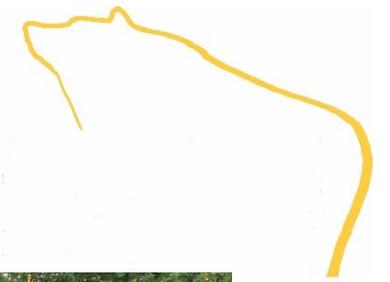
Fahrzeuganschaffung Bauhof >> Kehrmaschine und Hoflader



110.000 €

65.000 €

Standortverlagerung, Außenstelle Eichamt im Rathaus Grafenau



Stv. Ministerpräsident
Hubert Aiwanger gab im
Juni den Startschuss zur
versprochenen
Behördenverlagerung mit
der Eröffnung einer
Prüfstelle des Eichamtes
im Grafenauer Rathaus



Besuch Regierungspräsident Haselbeck am 14.09.2023

GRAFENAU

Nummer 214 / Seite 23

„Grafenau ist toller, neuer Mitspieler“

Regierungspräsident Haselbeck ernennt Stadt zum „Unterstützer im Team Energiewende“

Grafenau. Die Stadt wurde am Donnerstagnachmittag bei einer kleinen Feierstunde im Bürgersaal von Regierungspräsident Rainer Haselbeck zum „Unterstützer im Team Energiewende“ ernannt. Dazu überreichte Haselbeck die Urkunde an Bürgermeister Alexander Mayer.

„Wir haben mit Grafenau einen tollen, neuen Mitspieler“, lobte der Regierungspräsident vor Bürgermeister Alexander Mayer, Stadtratsmitgliedern, den Ehrenbürgern Edi Hable und Franz Greipl, der mit seiner Frau Paula und Sohn Jürgen gekommen war, stv. Landrätin Hilde Greiner, Bürgermeistern der Nachbargemeinden, MdB Muhanad Al-Halak, Oko-Beauftragtem Wolfgang Reichenberger, Vertretern der Schulen und Pfarrerin Sonja Schuster.

Den Termin wertete Haselbeck als erfreuliches Zeichen und Indikator dafür, dass die Energiewende in Niederbayern weiter vorankomme. Nach den jüngsten Zahlen des Energieatlas Bayern decke der Regierungsbezirk mit fast 90 Prozent seinen Stromverbrauch aus regenerativen Energien und ist damit im bayernweiten Vergleich erneut mit großem Vorsprung Nummer 1. Niederbay-



Mit dem Überreichen der Urkunde an Bürgermeister Alexander Mayer (r.) ernannte Regierungspräsident Rainer Haselbeck die Stadt Grafenau offiziell zum „Unterstützer im Team Energiewende“. – F.: Langesee

wand: „Für dieses großartige Engagement für die Energiewende möchte ich Ihnen und Ihrem gesamten Team danken. Sie nehmen eine Vorreiterrolle



Tennishalle errichtet wird, soll den Strom für Wärmepumpen liefern, die den Energiebedarf des Nahwärmenetzes bedienen.

Zur Öffentlichkeitsarbeit im Bereich Energie wurde zusammen mit dem Bayerwerk ein Internetportal geschaffen (www.grafenau-gmbh.de Energiemonitor), mit dem sich für den Gemeindebereich Grafenau sowohl die zeitaktuelle Erzeugung als auch der Abfluss des Stroms an die Verbraucher und der Netzbezug/-belieferung nachvollziehen lässt.

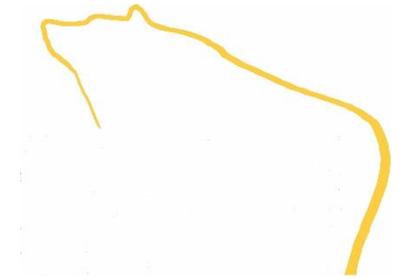
An sonnigen Tagen erreicht die Stadt – laut den Daten aus dem Energiemonitor – teilweise eine Überversorgung, was derzeit aufgrund der Sanierungen wichtiger Wasserkraftwerke aber nicht zu erzielen ist. Energiequellen sind neben der Wasserkraft vor allem die PV-Anlagen im Stadtgebiet. Zwei öffentliche Großflächenanlagen gibt es zur Zeit, drei weitere sind in Planung. Hierdurch ergeben sich im Jahresschnitt ca. 20 Tonnen Einsparung an Kohlendioxid pro Tag.

Beim Strom hat die Stadt in Zusammenarbeit mit dem Bayerwerk die Initiative „Regiostrom“ gestartet. Hier wird Ökostrom aus der Region für die Region intensiv beworben und vermarktet. Derzeit wird dieses

Die Stadt Grafenau ist nun im Team der

Unterstützer im Team
ENERGIEWENDE
BAYERN

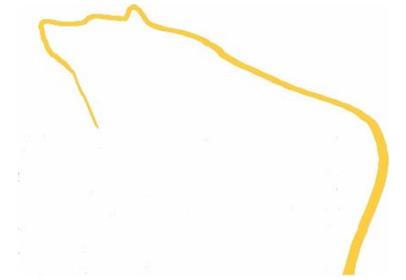
Festlegung von Standortkriterien von Freiflächen-Photovoltaikanlagen



Der Stadtrat hat in diesem Jahr in enger Zusammenarbeit mit dem Bauamt beschlossen:

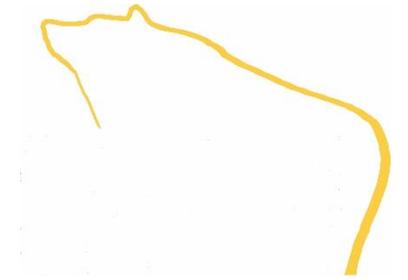
- Negativkarte mit allen Ausschlussflächen
- Kriterienkatalog mit Punktesystem

Breitbandausbau



- Derzeitiger Ausbau durch Vodafone für alle staatlichen Gebäude
- Telekom hat für die Breibandförderung das beste Angebot abgegeben und ist beauftragt
- Telekom wird im Eigenausbau den gesamten Innenstadtbereich auf Glasfaser umrüsten

Sachstand Mobilfunk - Bauamt



(Temporärer) Mobilfunkturm Lichteneck

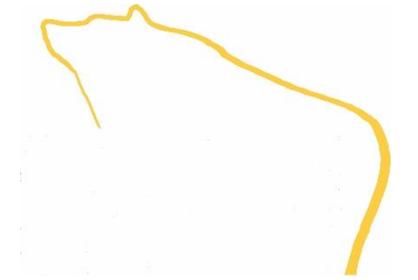
- wurde bereits entfernt

Mobilfunkturm Kapfham

- wurde errichtet - noch nicht in Betrieb

Mobilfunkturm Großarmschlag

- wurde errichtet - noch nicht in Betrieb



Tourismus und Kultur

Gelebte Städtepartnerschaften



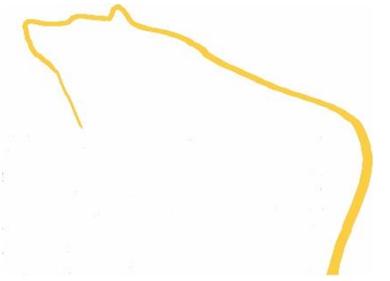
Gegenseitige Treffen mit den offiziellen Vertretern und den Freunden aus den Partnerstädten **Bergreichenstein** und **Schärding** bei Neujahrsempfängen, Stadt- und Partnerschaftsfesten sowie einem gemeinsamen Fest rund um den Salzhandel in unserem Bauhof.



Höhepunkt: Säumerzug von Schärding nach Grafenau mit Teilnahme von 2 Bürgermeistern und Säumern aus allen drei Städten



Stadtmagazin „iJA“



Im März werden es 3 Jahre, dass das Grafenauer Stadtmagazin mit schönen Geschichten aus Grafenau, einem Unterhaltungsteil und amtlichen Bekanntmachungen und Informationen aus der Stadtverwaltung **kostenlos** in allen Grafenauer Briefkästen landet.

Viele schöne Rückmeldungen zeigen, dass die iJA mittlerweile auch über Grafenau hinaus beliebt ist.

Redaktion freut sich über Themen und Anregungen unter: iJA@grafenau.de

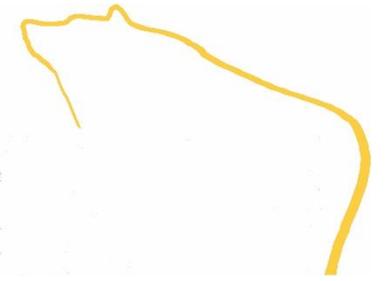


Tourismus in Grafenau

Auch ohne die momentan noch geschlossenen Großbetriebe **Feriendorf** und **Sonnenhof** zählt Grafenau mit rund **150 000 Übernachtungen** im Jahr 2022 zu den Tourismushochburgen des Bayerischen Waldes.

Der **Kauf des Feriendorfes** durch die Familie Schon und die bevorstehende Wieder-Eröffnung des Sonnenhofes lassen eine gute Entwicklung für die Zukunft erwarten.

Sonnenhof hat Eintrag im neuen Gastgeberverzeichnis gebucht und soll ab dem kommenden Jahr über die Halbersbacher Gruppe betrieben werden. Bauarbeiten laufen weiter auf Hochtouren.



Viele Serviceleistungen im Rathaus

Auch für Bürger viele Serviceleistungen in der Touristinformation, die an 365 Tagen geöffnet ist:

- Kartenvorverkauf für örtliche und überregionale Veranstaltungen
- Verkauf von Fahrkarten, Angelkarten etc.
- Stadtbücherei mit kostenloser Ausleihe für Kinder, neuem Kinderbereich und immer neuen Angeboten sowie Fernleihe
- Fahrpläne und Fahrplanauskünfte
- täglich aktuelle Tageszeitungen und Magazine zum Lesen im Ruhe- und Aufenthaltsbereich
- Kinderprogramme in den Ferien
- täglich geführte Wanderungen oder Programme



Infos jederzeit im Rathaus-Untergeschoss!

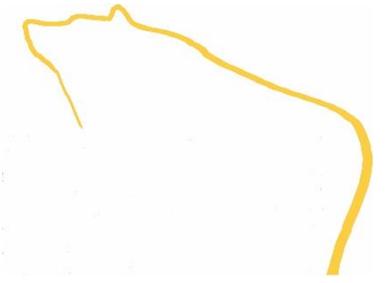
Veranstaltungen

Grafenau bietet jedes Jahr – von der Kommune organisiert oder mitbetreut – so viele Veranstaltungen wie kaum ein anderer Ort:

Groß-Veranstaltungen 2023:

- Kinderfasching
- Starkbierfest
- Volksfest
- Säumerzug, Säumerlager, Säumerfest
- Kinderbärchenfest
- Open-Air-Kino
- Landesgartenschau Freyung
- Sonderausstellungen
- Weihnachtsmarkt etc.

Ein Dank an alle Mitwirkenden, Vereine und Sponsoren.....



Innenstadt beleben

Gemeinsam mit der Werbegemeinschaft wurde heuer das Förderprojekt „Innenstadt beleben“ gestartet:

4 Termin unter dem Motto „Zamsitz`n“ brachten am Stadtplatz viele Menschen zusammen

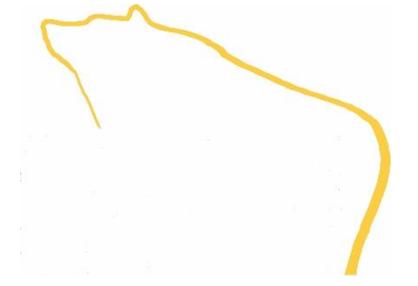
Auch für 2024 wieder vier Termine geplant, außerdem Events unter den Themen Sport, Nachhaltigkeit und Kulinarik!

Unterstützt wird damit v.a. auch die Gastronomie:
Mit der bevorstehenden Schließung vom „Kellermann“ entsteht nach Aus für den „Jägerwirt“ eine weitere große Lücke

Volksfestbierprobe in die Innenstadt verlegt.

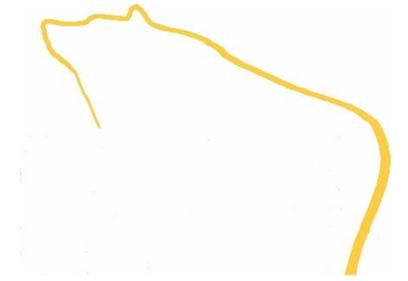
Erfreulich: Zwei neue Bars in der Kröllstraße





Haushalt und Finanzen

Kerndaten zum Haushaltsplan 2023



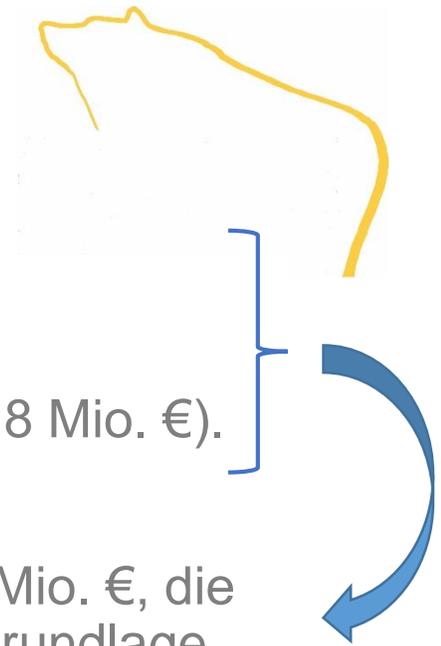
Verwaltungshaushalt 2023:	24.508.099 €
Vermögenshaushalt 2023:	11.001.004 €
Gesamthaushalt 2023:	35.509.103 €

- Zuführung Verwaltungs- an Vermögenshaushalt: 136.547 €
- Ordentliche Tilgungen: 787.778 €
- Freie Spanne für den Vermögenshaushalt: -651.231 €

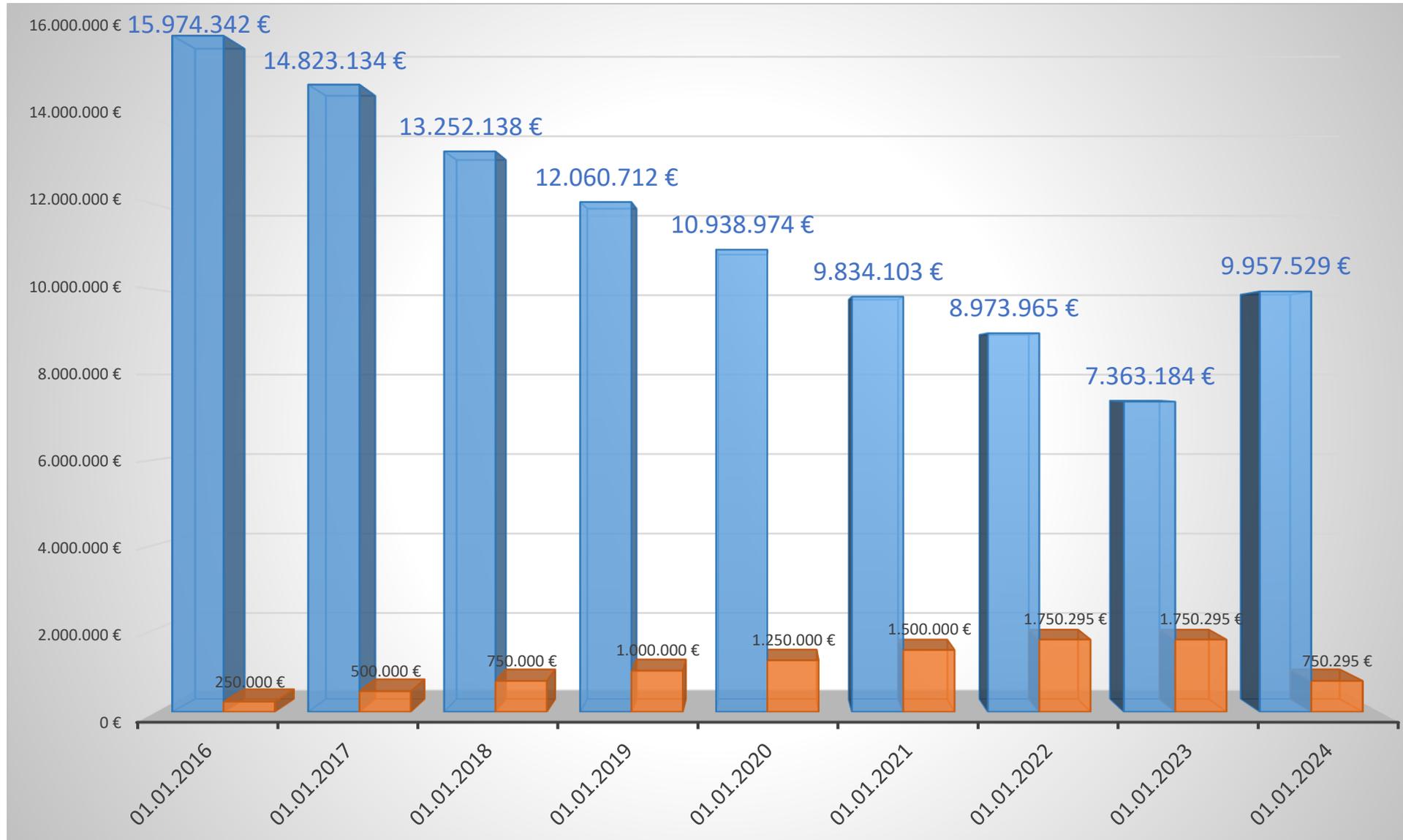
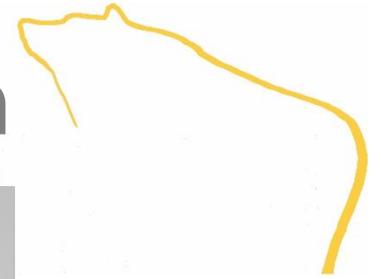
- Pro-Kopf-Verschuldung zum 01.01.2023: 903 € / Einwohner

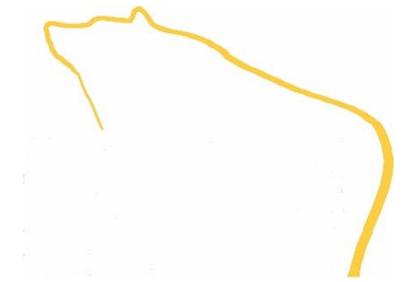
Haushalt 2023

- Wegfall der **Schlüsselzuweisungen** (2022: 676.380 €)
- **Kreisumlage** fällt im Vergleich zum Vorjahr um **knapp 1 Million €** höher aus (rd. 5,8 Mio. €).
- Ursache: Enorme Gewerbesteuereinnahmen aus dem Jahr 2021 in Höhe von 8,6 Mio. €, die zusammen mit den anderen Steuereinnahmen im Wesentlichen die Bemessungsgrundlage für die Schlüsselzuweisungen und die Kreisumlage für 2023 bilden.
- **Gewerbesteuereinnahmen** brechen auf ca. 5,3 Mio. € ein (Rechnungsergebnis in den Jahren 2021 und 2022 noch bei 8,6 bzw. 7,9 Mio. €)
- **Personalkosten** sind entsprechend den Ergebnissen aus den Tarifverhandlungen **Mehrkosten in Höhe von einer halben Million Euro** zu erwarten.
- **Stromkosten**: Aufgrund des unbefriedigenden Ausschreibungsergebnisses bei der Strombündelausschreibung trotz der auch für Kommunen geltenden Strompreisbremse 2023 ist mit **Mehrkosten von ca. 600.000 €** zu rechnen, auch für 2024 und 2025.



Entwicklung Schuldenstand / Allg. Rücklagen





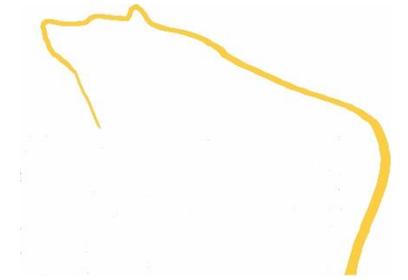
3. Investitionsvolumen

Erläuterung: Vermögenshaushalt – Gr. 93-96 und 98 des Gruppierungsplans.

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ergebnis/ Planwert	Tatsächl. Wert	FPI.-Wert						
Betrag in €	3.848.101	4.256.892	2.922.735	3.892.370	2.398.497	2.661.271	7.008.352	6.927.780



Wichtigste Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungshaushalt



Einnahmen:

Gewerbesteuer:	rd. 5,3 Mio. €
Einkommensteuerbeteiligung:	rd. 4,8 Mio. €
Grundsteuer B:	rd. 1 Mio. €
Umsatzsteuerbeteiligung:	900.000 €

Ausgaben:

Personalkosten:	7.108.539 €
Kreisumlage:	5.824.867 €

Bürgerstiftung der Stadt Grafenau

Bürgerstiftung hilft in Not geratenen Mitbürgerinnen und Mitbürgern schnell und unbürokratisch.

Dank an alle Spender, die 2023 wieder Hilfe bei Schicksalsschlägen ermöglicht haben.

Benefiz-Spaßwettbewerb gemeinsam mit der Gemeinde Schönberg im Freibad spülte Geld in die Kasse der Stiftung.

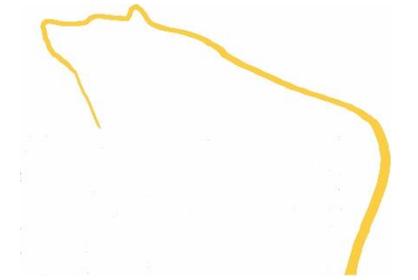
Unterstützt wurden u.a. die Kinder im Asylbewerberheim und Kinder der Reinhold-Koeppel-Grundschule.



Bürgerstiftung Stadt Grafenau

Zuordnung	Mittelvortrag	-> Projekte	-> Stiftungen	Ausgeschüttet	Verfügbar	Verwendbar bis
2021	36.894,01 €	0,00 €	0,00 €	36.894,01 €	0,00 €	31.12.2023
2022	9.489,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.489,50 €	31.12.2024
<u>2023</u>	<u>21.266,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>21.266,00 €</u>	<u>31.12.2025</u>
2024	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	31.12.2026
RL § 62 Abs. 1 Nr. 1 AO	0,00 €			0,00 €	0,00 €	
Summen Geschäftsjahre	67.649,51 €	0,00 €	0,00 €	36.894,01 €	30.755,50 €	
Sonstiges						
Projekte	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	
Summen GJ + Projekte				36.894,01 €	30.755,50 €	
Verbrauch	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	
<u>Gesamtsummen</u>	<u>67.649,51 €</u>			<u>36.894,01 €</u>	<u>30.755,50 €</u>	

Energieversorgung (Nahwärme, Strom)



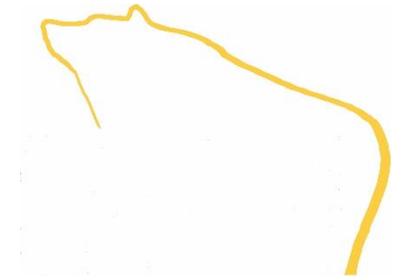
PV-Anlagen



Photovoltaikanlagen der Stadt Grafenau

Objekt	Further Str. 12	Further Str. 12	Steckenbach 20	Koepfelstraße 6	Am Schwaimberg 15	Am Schwaimberg 15 Anlage II
kWp	23,76 kWp	39,60 kWp	20 kWp	33,68 kWp	23,40 kWp	32,22 kWp
Inbetriebnahme	03.05.2010	16.12.2009	30.09.2010	16.12.2009	25.11.2005	25.11.2005

Energetische Maßnahmen



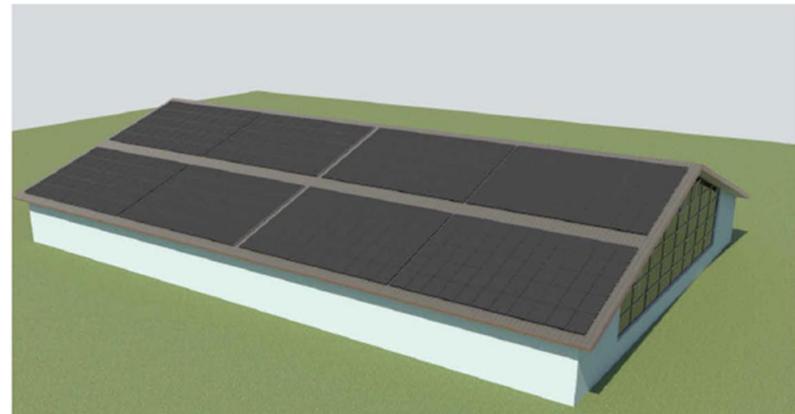
Auf folgenden Dachflächen hat der Stadtrat die Montage von PV-Dachanlagen beschlossen:

- Bauhof (Frauenberg 17 - 19): Schreinereigebäude
- Marienkindergarten (Spitalstraße 4,6): beide Krippengebäude
- Kindergarten St. Martin (Neudorf 4): Schuppen und Flachdach
- Kindergarten St. Elisabeth (Mospurgerstr. 12)
- Alte Schule Neudorf

Die Angebotseinholung ist abgeschlossen, aktuell werden die notwendigen Vorarbeiten an den Liegenschaften durchgeführt.

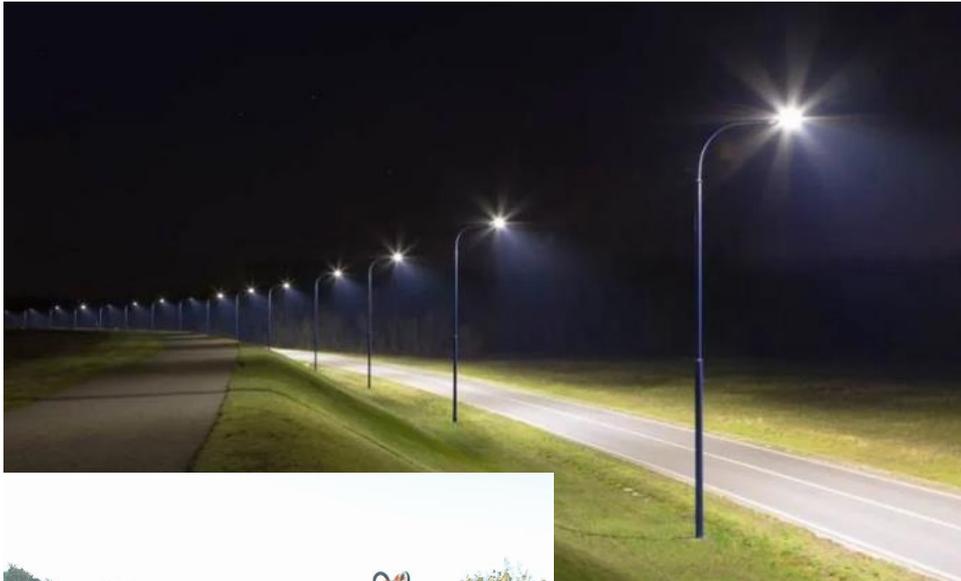
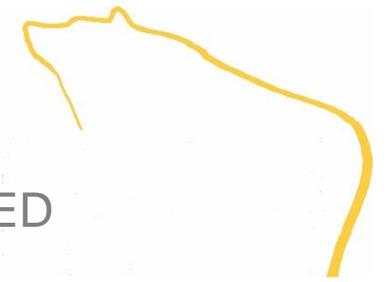
Die bereits bestehende PV-Dachanlage auf der Grundschule Haus i. Wald wurde auf Eigenverbrauch umgestellt.

**PV-Anlage auf Tennishalle (durch Service GmbH):
derzeit Prüfung der Netzverträglichkeit**

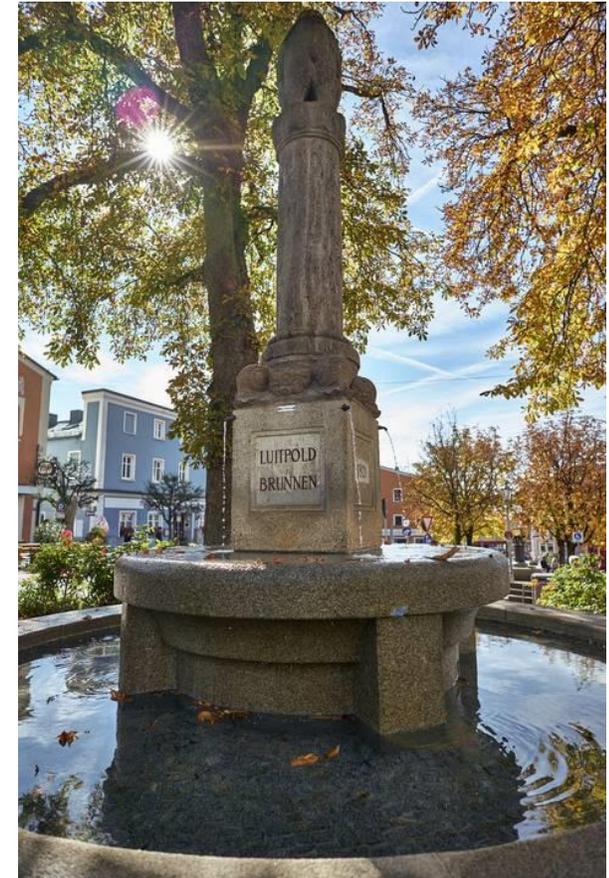


Energetische Maßnahmen

Umrüstung der Straßenbeleuchtung und diverser Lampen (z. B. in den Kindergärten) auf LED sowie Außerbetriebnahme einzelner städtischer Brunnen

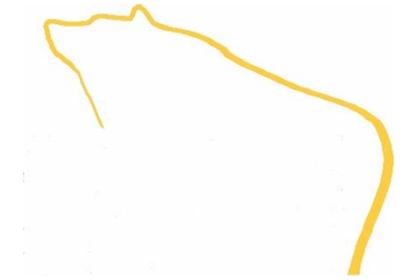


Kurpark Grafenau



Nahwärme

- mittlerweile 65 Nahwärmekunden
- Auftrag an Planungsbüro für Erweiterung des Heizwerks wurde vergeben
- Bafa-Förderbescheid für Transformationsplanung (Modul) liegt bereits vor





RegioEnergie
GRAFENAU



Regionaler Strommarkt

**der Stadt Grafenau Kommunale
Service GmbH**

Konditionen zum „Regionalen Strommarkt“

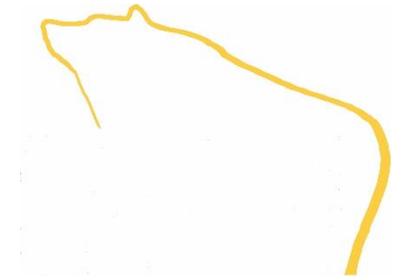


- Aktuell: rund **350 Kunden** in Belieferung (Projektstart: November 2021)

- Konditionen:
 - ❖ Vertragslaufzeit 12 Monate:
 - Arbeitspreis: 34,04 ct/ kWh
 - Grundpreis: 11,56 €/ Monat

 - ❖ Vertragslaufzeit 24 Monate:
 - Arbeitspreis: 32,91 ct/ kWh
 - Grundpreis: 11,56 €/ Monat

Weitere Informationen unter: www.grafenau-gmbh.de
oder per telefonischer Beratung unter 08552/9623-65 (Frau Maurer/ Frau Nowak)



Zweckverband Sport und Erholung Grafenau

Entkrautung der Kurparkseen



Entkrautung / Entschlammung der Kurparkseen durch das Einbringen von „Gewässer2000-Produkten“ (Quarzmehl) der Firma Natursinn zeigt erste Wirkungen (Auftreten von Pflanzenteilen)

Die Sanierung ist auf eine Behandlung von min. 3 Jahren angelegt



Neue Pächterin Minigolf/ Eishalle

Seit Juni 2023 sind Minigolfanlage sowie Eishalle an Ulrike Lang verpachtet:

- verbessertes kulinarisches Angebot
- Aufwertung der Aufenthaltsbereiche
- Sonderveranstaltungen etc.



Freibad

Förderantrag: 1.086.205,58 €

Fördersumme: 488.700,00 €

- Photovoltaik für Verschattungen
- Wärmepumpen
- Pumpen erneuern
- Beleuchtung erneuern



FREIBAD BLEIBT AUCH 2024 voll geöffnet!

In Grafenau sind Kinder bestens versorgt

Versorgungsgrad bei Kindertagesstätten 98,3 Prozent – Sozialraumanalyse im Stadtrat vorgestellt

Von Ursula Langesee

Grafenau. Um Aufschluss über den Bedarf an Kindertagesstätten zu bekommen, hat die Stadt ein Gutachten in Auftrag gegeben. Dr. Herbert Tekles von DEMOSPLAN Demographische und soziale Planungen stellte dem Stadtrat seine Ergebnisse anhand einer Sozialraumanalyse vor. Danach ist der Versorgungsgrad bei Kindertagesstätten in der Bärenstadt bestens: Mit 98,3 Prozent liegt sie im Landkreis an erster Stelle und weit vor Waldkirchen und Freyung.

Grafenau hatte am 22.12.2022 8258 Einwohner (nur Erstwohnsitz). Damit setzte sich der Trend der relativen Konstanz der Einwohnerzahlen der vergangenen Jahre weitgehend fort. Zu diesem Zeitpunkt gab es im Stadtgebiet fünf Kindertagesstätten mit 436 genehmigten Plätzen. Es wurden 327 Kinder betreut, darunter 68 unter Dreijährige, und keine Schulkinder.

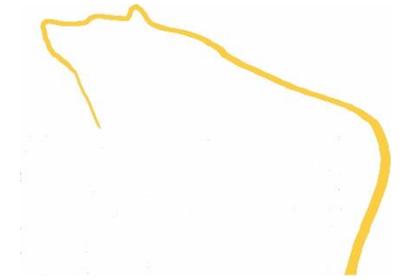
Die Bewertung der Versorgungslage bei den Kitas basiert auf dem demografischen



Ganz oben: Die Stadt Grafenau hat den höchsten Versorgungsgrad mit Kindertagesstättenplätzen im Landkreis.

– Grafik: Demosplan/Dr. Tekles

Kindergärten Platzbelegung

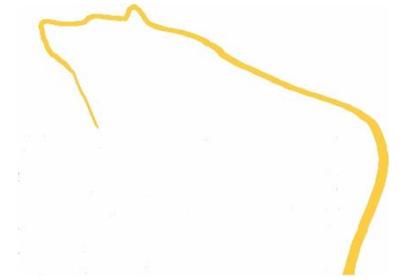


KiGa	Plätze lt. BE	Gruppen	Belegte Plätze
Marien	157	7 (2 nicht belegt)	85 (davon 1 beh.)
St. Elisabeth	95	4	74 (davon 2 beh.)
St. Martin	70	3	61 (davon 3 beh.)
Hl. Familie	65	3	45 (davon 2 beh.)
Wald	40	2	33

Kindergärten

„Hl. Familie“ in Haus i. Wald

- Neugestaltung der Außenanlagen heuer noch geplant
- seit April 2023 neue Leitung, Frau Daniela Röckl



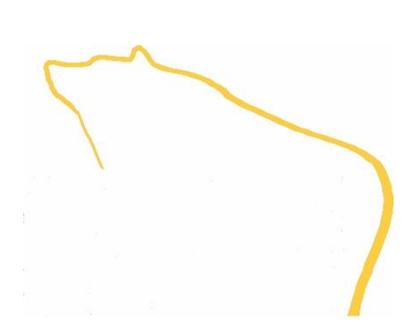
Kindergärten

St. Elisabeth in Grafenau

- **Zwiebel Christine**, Leitung Kinderhaus St. Elisabeth, ging zum 01.09. in den Ruhestand (Freistellungsphase ATZ).
- Neue Leitung seit September 2023 **Andrea Billmeier**, bisherige Stellvertreterin.
- Erwerb des Gebäudes vom Pfarrcaritasverband Grafenau.
- Zusammenarbeit mit Kindergarten in Partnerstadt Bergreichenstein



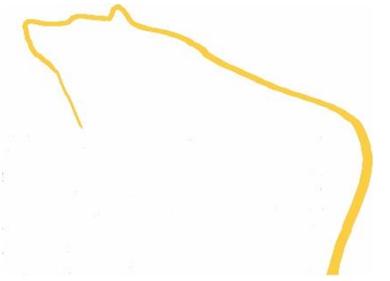
Kindergärten Kinderwelt „St. Martin“ in Neudorf



- Nationalpark-Kooperationspartner
- Ankauf eines Grundstücksstreifens. Dadurch Erweiterung des Gartens auf der Westseite. Erdarbeiten durch Bauhof. Rollrasen und Spielgeräte durch Pfarrcaritasverband finanziert.



Kindergärten Natur- und Waldkindergarten



- Einweihungsfeier der zweiten Gruppe
- Fertigstellung der Terrasse für die zweite Hütte



Kindergärten Marienkindergarten

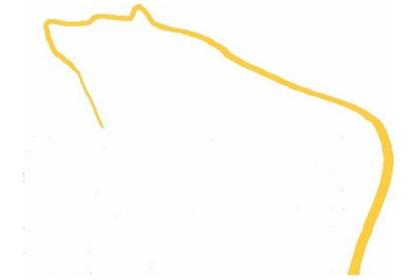


Neue Lärmschutzdecken und Böden in 4 Gruppenräumen



Fertigstellung der Terrasse

Fachakademie für Sozialpädagogik – neuer Standort in Neudorf



- Landkreis Freyung-Grafenau hat die ehemalige Schule in Neudorf als weiteren Standort für die Fachakademie für Sozialpädagogik seit dem 01.09.2022 von der Stadt Grafenau angemietet.
- sehr gute Entwicklung der Schülerzahlen



Sicherheitsdienst und Sicherheitswacht

Sicherheitsdienst Drasch leistet
700 Stunden zur Bewachung
diverser städtischer Liegenschaften
(v.a. Kurpark) ab

Vandalismus und Gefährdungen
haben stark abgenommen

Einführung eine Sicherheitswacht
aus Bürgern in Zusammenarbeit mit
örtlicher PI geplant

Bewerbungen erwünscht!

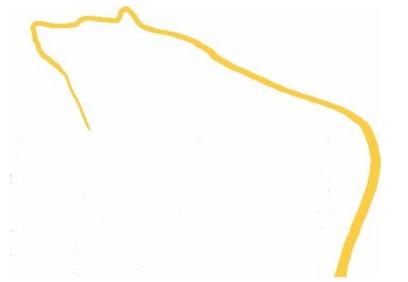
Bayerisches Staatsministerium des
Innern, für Sport und Integration

Die Bayerische
Sicherheitswacht
DAS BESONDERE EHRENAMT

• Zivilcourage ist für mich
nicht nur ein Wort – des-
halb leiste ich meinen
aktiven Beitrag in der
Sicherheitswacht!
ANDREA B.

www.sicherheitswacht.bayern.de

Platzgestaltung und blühendes Grafenau



Unter großer Mitwirkung von Bauhof und Verwaltung blüht Grafenau immer wieder auf`s Neue auf:

Blühende Pflanztröge in der ganzen Innenstadt

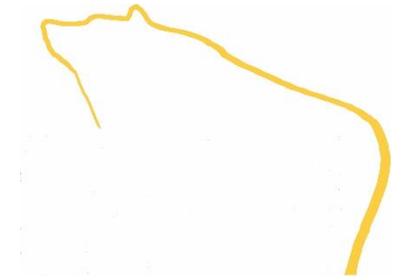
Umfassende Bepflanzung der Kreisel und Inseln

Neue Trinkwasserbrunnen in Grafenau und Haus i. Wald



Zahlen, Daten und Rückblick

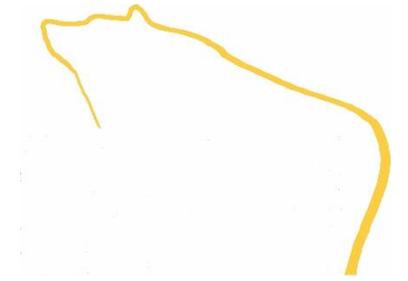
>> Personalstand der Stadt



○ Rathaus	
• Tarifbeschäftigte und Beamte	32
• Tourist-Information und Stadtbücherei	6
○ Bauhof	
○ Stadt	21
○ Kurpark	4
○ Wasserwerk	5
○ Klärwerk	5
○ Schulen	6
○ Kindergärten	66 (5 Kindergärten, Haus i. Wald seit 2022)
○ Museen	5
○ Zweckverband Sport und Erholung	9
○ Auszubildende insgesamt	3
○ Fachkraft für Abwassertechnik	1
○ Staatlich anerkannte Erzieher (praxisintegriert)	1
○ Fachkraft für Bäderbetriebe (ZVSE)	1

Gesamt 162

Stadt Grafenau als Arbeitgeber Teilnahme an der Ausbildungsmesse 2023

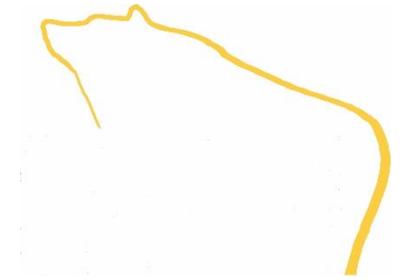


Zahlen, Daten und Rückblick

>> 5 Weiterbildungen (BL 1) in der Stadtverwaltung



Gratulation – Museen

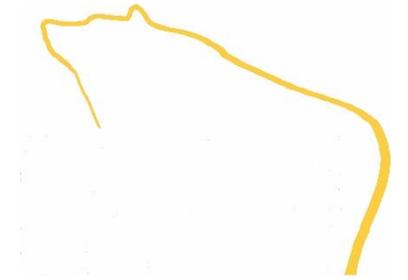


40-jährige Dienstjubiläum der Stadt Grafenau

➤ **Rötzer Marianne** städtische Museen



Gratulation – Kindergärten



25-jähriges Dienstjubiläum der Stadt Grafenau 2023 - Pädagogisches Personal

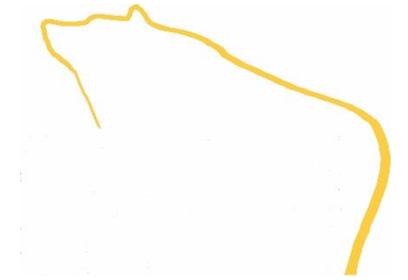
- Kern Manuela, 25 Jahre, Erzieherin Kinderhaus St. Elisabeth
- Ned Barbara, 25 Jahre, Erzieherin Kinderwelt St. Martin (erst im Dezember)

40-jähriges Dienstjubiläen der Stadt Grafenau 2023 - Pädagogisches Personal

- Köhl Helga, 40 Jahre, Kinderpflegerin Kinderwelt St. Martin



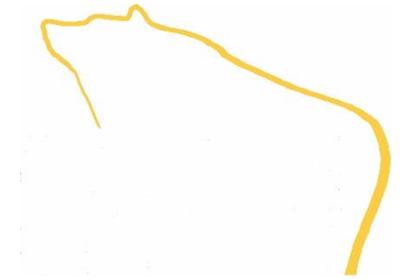
Anträge an die Bürgerversammlung -1-



➤ Anträge von Frau Renate Kraml (Schreiben vom 14.10.2023)

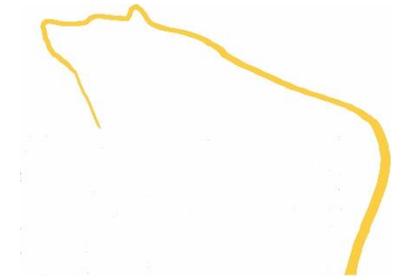
- Öffentliche Toilette im oberen Stadtbereich
- Aufstellung von Sitzbänken (Mühlsteig, Ohetal)
- Neu-Anstrich Geländer Elsenhaler Straße
- Versetzung der Beleuchtungskörper in der Bahnhofstraße – Stadt soll Kontakt mit Betreibergesellschaft aufnehmen
- Verdeckung über Eingang des Museums soll entfernt werden

Anträge an die Bürgerversammlung -2-

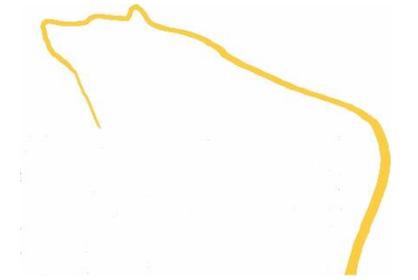


- **Antrag von Herrn Dr. Gerhard Friedrich (Schreiben vom 14.10.2023)**
 - *Beschädigung bzw. Entfernung des Bürgersteiges bei Straßenbaumaßnahmen im Rachelweg. Aus Sicherheitsgründen der Schüler soll der Bürgersteig wieder hergestellt werden. Die Maßnahme soll mit der Polizei sowie dem Elternbeirat vorbesprochen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt werden.*

Wünsche und Anfragen



- **Sie haben das Wort –**
Gerne dürfen Sie jetzt noch für Sie interessante Themenbereiche andiskutieren und Fragen stellen.
- **Anfragen**, die nicht sofort behandelt werden können, werden im Nachgang schriftlich beantwortet.



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Ihr 1. Bürgermeister
Alexander Mayer